

UNIVERSITAS MULAWARMAN FAKULTAS HUKUM PROGRAM STUDI ILMU HUKUM					Kode Dokumen
RENCANA PEMBELAJARAN SEMESTER					
MATA KULIAH (MK)	KODE	Rumpun MK	BOBOT (sks)	SEMESTER	Tgl Penyusunan
HUKUM JAMINAN DAN PENYELESAIAN HUTANG		Hukum Perdata	2	6	Agustus 2022
OTORISASI	Pengembang RPS		Koordinator RMK		Ketua PRODI
			Safarni Husain, S.H., M.Kn.		K. Wisnu Wardhana, S.H., M.H.
CPL-PRODI yang dibebankan pada MK		<ol style="list-style-type: none"> 1. Bertakwa kepada Tuhan Yang Maha Esa dan mampu menunjukkan sikap religius; 2. Menjunjung tinggi nilai kemanusiaan dalam menjalankan tugas berdasarkan agama, moral, dan etika; 3. berkontribusi dalam peningkatan mutu kehidupan bermasyarakat, berbangsa, bernegara, dan kemajuan peradaban berdasarkan Pancasila; 4. Berperan sebagai warga negara yang bangga dan cinta tanah air, memiliki nasionalisme serta rasa tanggung jawab pada negara dan bangsa; 5. Menghargai keanekaragaman budaya, pandangan, agama, dan kepercayaan, serta pendapat atau temuan orisinal orang lain; 6. Bekerja sama dan memiliki kepekaan sosial serta kepedulian terhadap masyarakat dan lingkungan; 7. taat hukum dan disiplin dalam kehidupan bermasyarakat dan bernegara; 8. menginternalisasi nilai, norma, dan etika akademik; 9. menunjukkan sikap bertanggung jawab atas pekerjaan di bidang keahliannya secara mandiri; 10. Mampu menerapkan pemikiran logis, kritis, sistematis dan inovatif dalam konteks pengembangan atau implementasi ilmu pengetahuan dan teknologi yang memperhatikan dan menerapkan nilai humaniora yang seduai dengan bidang keahliannya; 			

11. Mampu menunjukkan kinerja mandiri, bermutu dan terukur;
12. Mampu mengkaji implikasi pengembangan atau implementasi ilmu pengetahuan teknologi yang memperhatikan dan menerapkan nilai humaniora sesuai dengan keahliannya berdasarkan kaidah, tata cara dan etika ilmiah dalam rangka menghasilkan solusi, gagasan, desain atau kritik seni, menyusun deskripsi saintifik hasil kajiannya dalam bentuk skripsi atau laporan tugas akhir, dan mengunggahnya dalam laman perguruan tinggi;
13. Menyusun deskripsi saintifik hasil kajian tersebut di atas dalam bentuk skripsi atau laporan tugas akhir dan mengunggahnya;
14. Mampu mengambil keputusan secara tepat dalam konteks penyelesaian masalah di bidang keahliannya berdasarkan hasil analisis informasi dan data;
15. Mampu memelihara dan mengembangkan jaringan kerja dengan pembimbing, kolega, sejawat baik di dalam maupun di luar;
16. Mampu bertanggungjawab atas pencapaian hasil kerja kelompok dan melakukan supervisi dan evaluasi terhadap penyelesaian pekerjaan yang ditugaskan kepada pekerja yang berada di bawah tanggung jawabnya;
17. Mampu melakukan proses evaluasi terhadap kelompok kerja yang berada di bawah tanggung jawabnya dan mampu mengelola pembelajaran secara mandiri;
18. Mampu mendokumentasikan, menyimpan, mengamankan dan menemukan kembali data untuk menjamin kesahihan dan mencegah plagiasi.

Capaian Pembelajaran Mata Kuliah (CPMK)

1. Mahasiswa mampu memahami teori dan konsep hukum perjanjian dan perkembangan kontrak komersial
2. Mahasiswa mampu memberikan alternatif penyelesaian masalah di bidang hukum perjanjian dan dapat menyesuaikan diri dengan masalah kontrak di masa sekarang dan masa yang akan datang

Kemampuan akhir tiap tahapan belajar (Sub-CPMK)

Sub-CPMK1	Mahasiswa mampu memahami hukum perjanjian dan sistematika buku III KUHPerdara
Sub-CPMK2	Mahasiswa mampu memahami teori mengenai asas, unsur, syarat sah dan lahirnya perjanjian
Sub-CPMK3	Mahasiswa mampu memahami teori mengenai macam-macam perikatan, wanprestasi, dan penafsiran perjanjian
Sub-CPMK4	Mahasiswa mampu memahami hapusnya perikatan dan perikatan yang lahir dari undang-undang
Sub-CPMK5	Mahasiswa mampu memahami teori dan konsep kontrak hingga pembatalan kontrak
Sub-CPMK6	Mahasiswa mampu memahami perkembangan kontrak komersial

		Korelasi CPL terhadap Sub-CPMK					
		Sub-CPMK1	Sub-CPMK2	Sub-CPMK3	Sub-CPMK4	Sub-CPMK5	Sub-CPMK6
	CPL1	V	V	V	V	V	V
	CPL2	V	V	V	V		V
	CPL3	V	V	V	V		V
	CPL4	V	V		V	V	V
	CPL5	V	V	V	V	V	V
	CPL6	V		V	V	V	V
	CPL7	V	V	V	V	V	
	CPL8	V	V	V	V		V
	Dst						
Deskripsi Singkat MK	Mata kuliah ini membahas tentang teori dan konsep hukum perjanjian, asas dan unsur perjanjian, syarat sah dan lahirnya perjanjian, macam-macam perikatan, hingga hapusnya perikatan dan pendalaman kasus kontemporer mengenai kontrak.						
Bahan Kajian: Materi Pembelajaran	<ol style="list-style-type: none"> 1. Pendahuluan terkait teori dasar dan konsep hukum perjanjian dan sistematika buku III KUHPerdato 2. Asas, unsur, syarat sah dan lahirnya perjanjian 3. Teori mengenai macam-macam perikatan, wanprestasi, dan penafsiran perjanjian 4. Hapusnya perikatan 5. Perikatan yang lahir dari undang-undang 6. Teori mengenai perbedaan kontrak, perikatan dan persetujuan 7. Klausula eksonerasi dan klausula yang memberatkan 8. Pembatalan kontrak 9. Perkembangan kontrak dalam kasus kontemporer 						
Pustaka	Utama :						
	<ol style="list-style-type: none"> 1. Kitab Undang-undang Hukum Perdata 2. H.P. Pangabean. 2012. Praktek Standar Kontrak (Perjanjian Baku dalam perjanjian Kredit Perbankan. Alumni : Bandung. 3. Abdulkadir Muhammad. 2010. Hukum Perdata Indonesia, Citra Aditya Bakti: Bandung; 4. Agus Yudha Hernoko. 2011. Hukum Perjanjian, Asas Proporsionalitas dalam Kontrak Komersial, Kencana Prenada Media Group: Jakarta; 5. Ahmadi Miru dan Sakka Pati. 2014. Hukum Perikatan: Penjelasan Makna Pasal 1233 sampai 1456, Raja Grafindo Persada: Jakarta; 						

	<p>6. Ahmadi Miru. 2007. Hukum Kontrak dan Perancangan Kontrak, RajaGrafindo Persada: Jakarta;</p> <p>7. H.P.Panggabean. 2010. Penyalahgunaan Keadaan (Misbruik Van Omstandigheiden) Sebagai Alasan Baru Untuk Pembatalan Perjanjian, Liberty: Yogyakarta;</p> <p>8. Herlien Budiono. 2011. Ajaran Umum Hukum Perjanjian dan Penerapannya di Bidang Kenotariatan, Citra Aditya Bakti: Bandung;</p> <p>9. ----- . 2006. Asas Keseimbangan Bagi Hukum Perjanjian Indonesia, Citra Aditya Bakti: Bandung;</p> <p>10. J. Satrio. 1994. Hukum Perjanjian, Citra Aditya Bakti: Bandung;</p> <p>11. Kartini Muljadi dan Gunawan Widjaja. 2010. Perikatan Yang Lahir Dari Perjanjian, Raja Grafindo Persada: Jakarta;</p> <p>12. Kartini Muljadi dan Gunawan Widjaja. 2004. Perikatan Pada Umumnya, RajaGrafindo Persada: Jakarta;</p> <p>13. Komariah, 2010, Hukum Perdata Edisi Revisi, UMM Press: Malang;</p> <p>14. Mariam Darus Badruzaman. 2016. Kompilasi Hukum Perikatan, Citra Aditya Bakti: Bandung;</p> <p>15. ----- . 2011. KUHPerdata Buku III: Hukum Perikatan dengan Penjelasan. Alumni: Bandung;</p> <p>16. Moch. Isnaeni. 2015. Perjanjian Jual Beli, Revka Petra Media, Surabaya;</p> <p>17. Purwahid Patrik. 1994. Dasar-Dasar Hukum Perikatan (Perikatan Yang Lahir Dari Perjanjian dan Dari Undang- Undang), Mandar Maju: Bandung</p>
--	--

Dosen Pengampu	Safarni Husain, S.H., M.Kn.
-----------------------	-----------------------------

Mata Kuliah syarat	Hukum Perdata
---------------------------	---------------

Mg Ke-	Kemampuan akhir tiap tahapan belajar (Sub-CPMK)	Penilaian		Bentuk Pembelajaran, Metode Pembelajaran, Penugasan Mahasiswa, [Estimasi Waktu]		Materi Pembelajaran [Pustaka]	Bobot Penilaian (%)
		Indikator	Kriteria & Teknik	Luring (offline)	Daring (online)		
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)
1	Mahasiswa mampu memahami rencana perkuliahan semester dan kontrak perkuliahan mata kuliah Hukum	Mahasiswa mampu memahami dan mentaati aturan-aturan	Mahasiswa memiliki adab dan tata krama yang baik dan menyimak	Ceramah & diskusi/tanya jawab. Memotivasi belajar &	Zoom	<ul style="list-style-type: none"> • Sosialisasi kontrak kuliah; • Membahas tujuan mata kuliah, dan penjelasan awal mengenai: <p>1. Sumber -sumber perikatan</p>	5%

	Perjanjian dan Perkembangan Kontrak Komersial	yang telah disepakati dalam kelas dan penjelasan dosen tentang rencana kuliah semester	penjelasan dosen tentang rencana perkuliahan semester	pemenuhan kebutuhan mahasiswa untuk pemenuhan capaian lulusan (2 x 50 menit)		<ul style="list-style-type: none"> 2. Pengertian perikatan 3. Pengertian perjanjian 4. Perjanjian - perjanjian Bernama 	
2	Mahasiswa mampu menganalisis asas-asas dan unsur-unsur yang terdapat dalam perjanjian	Mahasiswa mampu menganalisis materi, memperhatikan menelaah informasi, mengemukakan pendapat	Mahasiswa mampu menjelaskan teori asas-asas dan unsur perjanjian	Ceramah dan Diskusi (2x50 menit)	Zoom	<p>Asas-asas perjanjian:</p> <ul style="list-style-type: none"> 1. Asas konsensual 2. Asas iktikad baik 3. Asas kekuatan mengikat 4. Asas kebebasan berkontrak 5. Asas -asas lainnya dalam perikatan <p>Unsur -unsur perjanjian</p> <ul style="list-style-type: none"> 1. Esensialia 2. Naturalia 3. Aksidentalialia 	5%
3	Mahasiswa mampu menganalisis syarat-syarat sahnya suatu perjanjian dan lahirnya perjanjian	Mahasiswa mampu menganalisis materi, memperhatikan menelaah informasi, mengemukakan pendapat	Mahasiswa mampu menjelaskan teori dan konsep syarat sahnya perjanjian dan lahirnya perjanjian	Ceramah dan Diskusi (2x50 menit)	Zoom	<ul style="list-style-type: none"> 1. Syarat -syarat sahnya perjanjian 2. Lahirnya perjanjian <ul style="list-style-type: none"> a. Penawaran dan penerimaan b. Perjanjian konsensual c. Perjanjian formal d. Perjanjian riil e. Teori kehendak f. Teori pernyataan 	5%

4	Mahasiswa mampu membedakan macam-macam perikatan yang terdapat dalam KUHPerdara	Mahasiswa mampu menganalisis materi, memperhatikan menelaah informasi, mengemukakan pendapat	Mahasiswa mampu menjelaskan konsep macam-macam perikatan	Ceramah dan Diskusi (2x50 menit)	Zoom	Macam-macam perikatan: 1. Perikatan bersahaja 2. Perikatan bersyarat 3. Perikatan dengan ketetapan waktu 4. Perikatan alternative 5. Perikatan tanggung menanggung 6. Perikatan dapat dibagi dan tak dapat dibagi 7. Perikatan dengan ancaman hukuman	5%
5	Mahasiswa mampu menganalisis tentang pelaksanaan perjanjian, wanprestasi dan penafsiran perjanjian	Mahasiswa mampu menganalisis materi, memperhatikan menelaah informasi, mengemukakan pendapat	Mahasiswa mampu menjelaskan teori dan konsep pelaksanaan perjanjian, wanprestasi dan penafsiran perjanjian	Ceramah, Diskusi, Praktek PBL (2x50 menit)	Zoom	1. Pelaksanaan perjanjian dan akibat perjanjian 2. Wanprestasi dan risiko dalam perjanjian 3. Penafsiran Perjanjian	5%
6	Mahasiswa mampu menguraikan cara-cara hapusnya perikatan	Mahasiswa mampu menganalisis materi, memperhatikan menelaah informasi, mengemukakan pendapat	Mahasiswa mampu menjelaskan teori dan konsep tentang hapusnya perikatan	Ceramah, Diskusi, Praktek PBL (2x50 menit)	Zoom	Hapusnya perikatan: 1. Pembayaran 2. Penawaran pembayaran disertai penitipan 3. Pembaharuan utang 4. Kompensasi 5. Percampuran utang 6. Pembebasan utang	5%

						7. Musnahnya barang yang terutang 8. Batal/pembatalan 9. Berlakunya syarat batal 10. Daluarsa	
7	Mahasiswa mampu membedakan macam-macam perikatan yang lahir dari undang-undang	Mahasiswa mampu menganalisis materi, memperhatikan menelaah informasi, mengemukakan pendapat	Mahasiswa mampu menjelaskan teori perikatan yang lahir dari undang-undang	Ceramah, Diskusi, Praktek PBL (2x50 menit)	Zoom	Perikatan yang lahir dari undang-undang: 1. Perbuatan sesuai hukum yang melahirkan perikatan 2. Perbuatan melanggar hukum 3. Tuntutan ganti kerugian	5%
8	EVALUASI TENGAH SEMESTER / UJIAN TENGAH SEMESTER						10%
9	Mahasiswa mampu membandingkan antara pengertian kontrak dan pengertian persetujuan, perjanjian, perikatan, kontrak bernama dan kontrak tidak bernama	Mahasiswa mampu menganalisis materi, memperhatikan menelaah informasi, mengemukakan pendapat	Mahasiswa mampu menjelaskan konsep perbedaan perjanjian, perikatan, persetujuan, dan kontrak	Ceramah, Diskusi (2x50 menit)	Zoom	1. Pengertian Perikatan, Persetujuan, Perjanjian, dan Kontrak 2. Klasifikasi Perjanjian ke dalam Kontrak Bernama dan Kontrak Tidak Bernama	5%
10	Mampu menganalisis pengertian dan pengaturan kontrak konsumen dan kontrak baku serta realitasnya dalam praktik	Mahasiswa mampu menganalisis materi, memperhatikan menelaah	Mahasiswa mampu menjelaskan teori dan konsep kontrak konsumen dan kontrak baku	Ceramah, Diskusi (2x50 menit)	zoom	1. Kontrak Konsumen 2. Kontrak Baku	5%

		informasi, mengemukakan pendapat					
11	Mampu menganalisis klausula eksonerasi/klausula eksemisi dan klausula memberatkan dalam kontrak konsumen dan kontrak baku	Mahasiswa mampu menganalisis materi, memperhatikan menelaah informasi, mengemukakan pendapat	Mahasiswa mampu menjelaskan teori dan konsep klausula eksonerasi dan klausula memberatkan	Ceramah, Diskusi (2x50 menit)	zoom	<ol style="list-style-type: none"> 1. Pengertian dan Pengaturan Klausula Eksonerasi/ Klausula Eksemisi 2. Pengertian dan Pengaturan Klausula Memberatkan 	5%
12-13	Mampu membandingkan klausula operatif dalam beberapa kontrak nasional/kontrak domestik yang sederhana	Mahasiswa mampu menganalisis materi, memperhatikan menelaah informasi, mengemukakan pendapat	Mahasiswa mampu menjelaskan teori dan konsep perbandingan klausula operatif kontrak	Ceramah, Diskusi (2x50 menit)	zoom	<p>Perbandingan Klausula Operatif Kontrak</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Jual Beli 2. Sewa Menyewa 3. Sewa Guna Usaha (Leasing) 4. Jasa 	5%
14	Mampu menganalisis standar/tolok ukur pembatalan kontrak	Mahasiswa mampu menganalisis materi, memperhatikan menelaah informasi, mengemukakan pendapat	Mahasiswa mampu menjelaskan teori dan konsep pembatalan kontrak	Ceramah, Diskusi (2x50 menit)	zoom	<p>Pembatalan Kontrak:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Tidak Terpenuhi Persyaratan Subyektif dan Obyektif 2. Tidak Beritikad Baik 3. Ada Penyalahgunaan Keadaan 	5%

15	Mahasiswa mampu menganalisis perkembangan kontrak komersial masa kini dan kasus-kasus kontemporer	Mahasiswa mampu menganalisis materi, memperhatikan menelaah informasi, mengemukakan pendapat	Mahasiswa mampu menjelaskan teori dan konsep mengenai perkembangan kontrak komersial dikaitkan dengan kasus kontemporer	<i>Small Group Discussion, Problem Based Learning</i> (2x50 menit)	Zoom	Perkembangan kontrak komersial masa kini dan kasus-kasus kontemporer	5%
16	Evaluasi Akhir Semester / Ujian Akhir Semester						20%

Catatan :

1. **Capaian Pembelajaran Lulusan PRODI (CPL-PRODI)** adalah kemampuan yang dimiliki oleh setiap lulusan PRODI yang merupakan internalisasi dari sikap, penguasaan pengetahuan dan keterampilan sesuai dengan jenjang prodinya yang diperoleh melalui proses pembelajaran.
2. **CPL yang dibebankan pada mata kuliah** adalah beberapa capaian pembelajaran lulusan program studi (CPL-PRODI) yang digunakan untuk pembentukan/pengembangan sebuah mata kuliah yang terdiri dari aspek sikap, keterampilan umum, keterampilan khusus dan pengetahuan.
3. **CP Mata kuliah (CPMK)** adalah kemampuan yang dijabarkan secara spesifik dari CPL yang dibebankan pada mata kuliah, dan bersifat spesifik terhadap bahan kajian atau materi pembelajaran mata kuliah tersebut.
4. **Sub-CP Mata kuliah (Sub-CPMK)** adalah kemampuan yang dijabarkan secara spesifik dari CPMK yang dapat diukur atau diamati dan merupakan kemampuan akhir yang direncanakan pada tiap tahap pembelajaran, dan bersifat spesifik terhadap materi pembelajaran mata kuliah tersebut.
5. **Indikator penilaian** kemampuan dalam proses maupun hasil belajar mahasiswa adalah pernyataan spesifik dan terukur yang mengidentifikasi kemampuan atau kinerja hasil belajar mahasiswa yang disertai bukti-bukti.
6. **Kriteria Penilaian** adalah patokan yang digunakan sebagai ukuran atau tolok ukur ketercapaian pembelajaran dalam penilaian berdasarkan indikator-indikator yang telah ditetapkan. Kriteria penilaian merupakan pedoman bagi penilai agar penilaian konsisten dan tidak bias. Kriteria dapat berupa kuantitatif maupun kualitatif.
7. **Bentuk penilaian:** tes dan non-tes.

8. **Bentuk pembelajaran:** Kuliah, Responsi, Tutorial, Seminar atau yang setara, Praktikum, Praktik Studio, Praktik Bengkel, Praktik Lapangan, Penelitian, Pengabdian Kepada Masyarakat dan/atau bentuk pembelajaran lain yang setara.
9. **Metode Pembelajaran:** Small Group Discussion, Role-Play & Simulation, Discovery Learning, Self-Directed Learning, Cooperative Learning, Collaborative Learning, Contextual Learning, Project Based Learning, dan metode lainnya yg setara.
10. **Materi Pembelajaran** adalah rincian atau uraian dari bahan kajian yg dapat disajikan dalam bentuk beberapa pokok dan sub-pokok bahasan.
11. **Bobot penilaian** adalah prosentase penilaian terhadap setiap pencapaian sub-CPMK yang besarnya proporsional dengan tingkat kesulitan pencapaian sub-CPMK tsb., dan totalnya 100%.
12. TM=Tatap Muka, PT=Penugasan terstruktur, BM=Belajar mandiri.